

🕒 Создано: 06.10.2025 в 07:36

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 09:00

**Красноярский край, Железногорск,  
Октябрьская улица, 38**

**112 500 ₽**

Красноярский край, Железногорск, Октябрьская улица, 38

Улица

[улица Октябрьская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в долгосрочную аренду отдельное помещение (торговый зал) 150м2 со входом - 1я линия, есть карман для стоянки автомобилей. Центр города ул. Свердлова д.16 (угол - ул. Октябрьская д.38).

Помещение состоит из основного зала и 2х малых залов. Организована «мокрая зона с канализацией» с учетом ГВС и ХВС. В помещении есть отдельная эл. щитовая с ПУ -380в; 15 кВт. Ремонт не требуется.

Собственник помещения ИП на УСН (ндс нет).  
Арендная плата 750р/м2 (112 500 р/мес.).

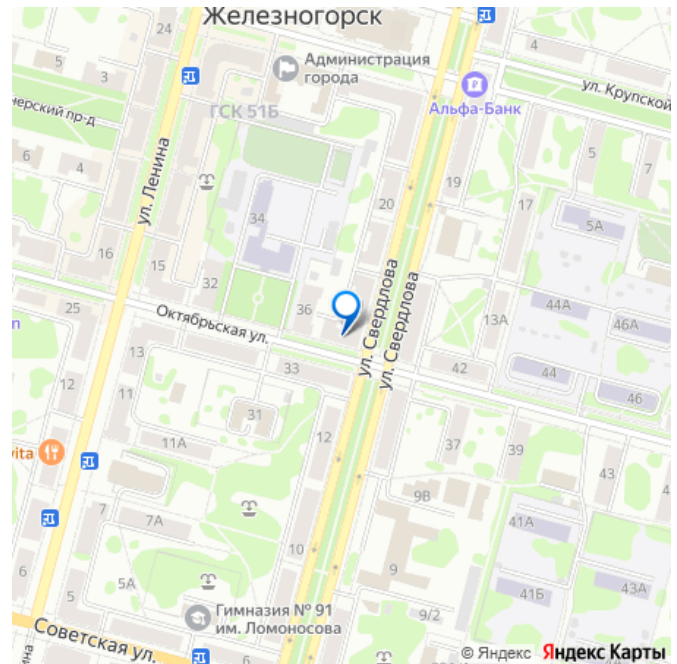
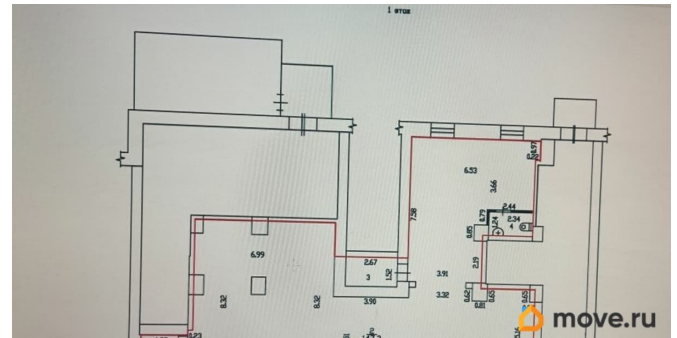
Коммунальные платежи будут согласовываться отдельно при подписании

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285482852>

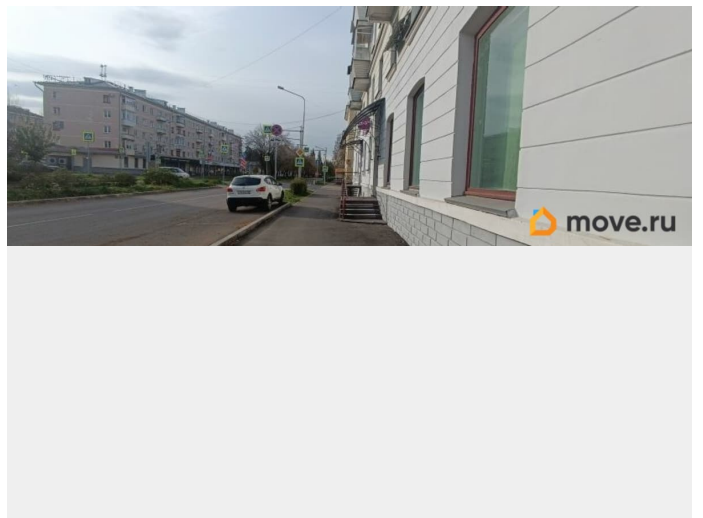
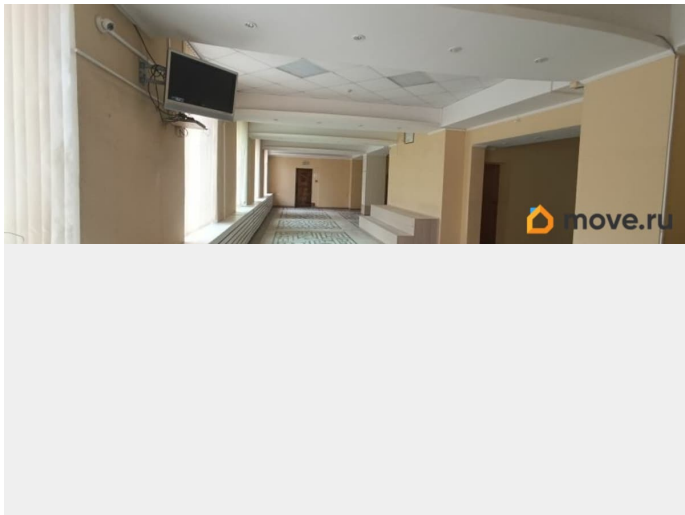
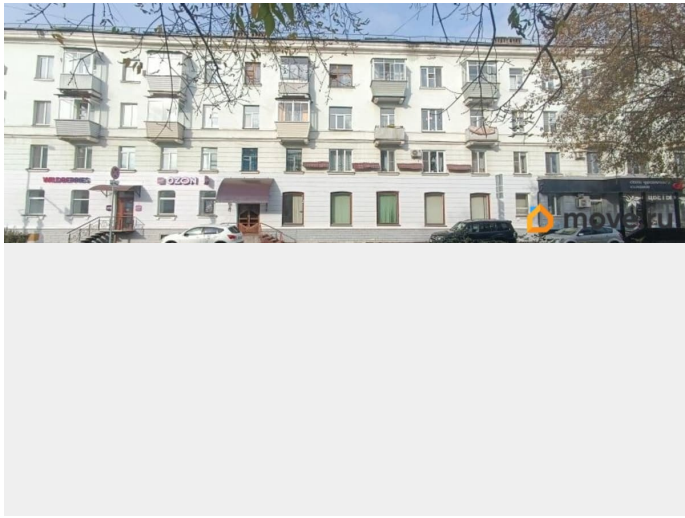
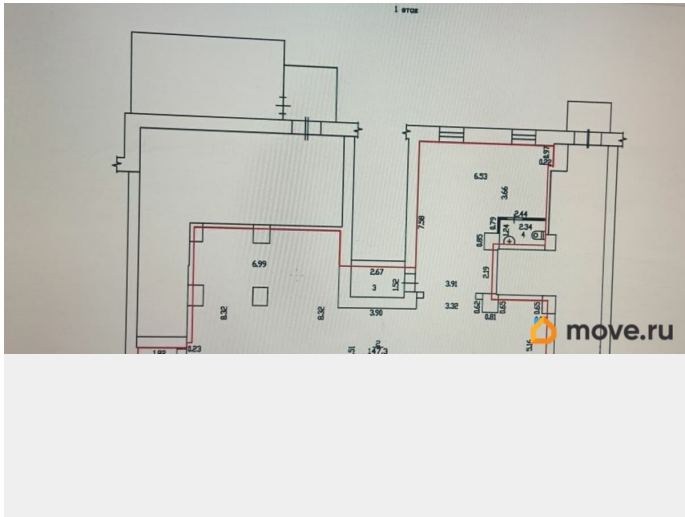
**Собственник**

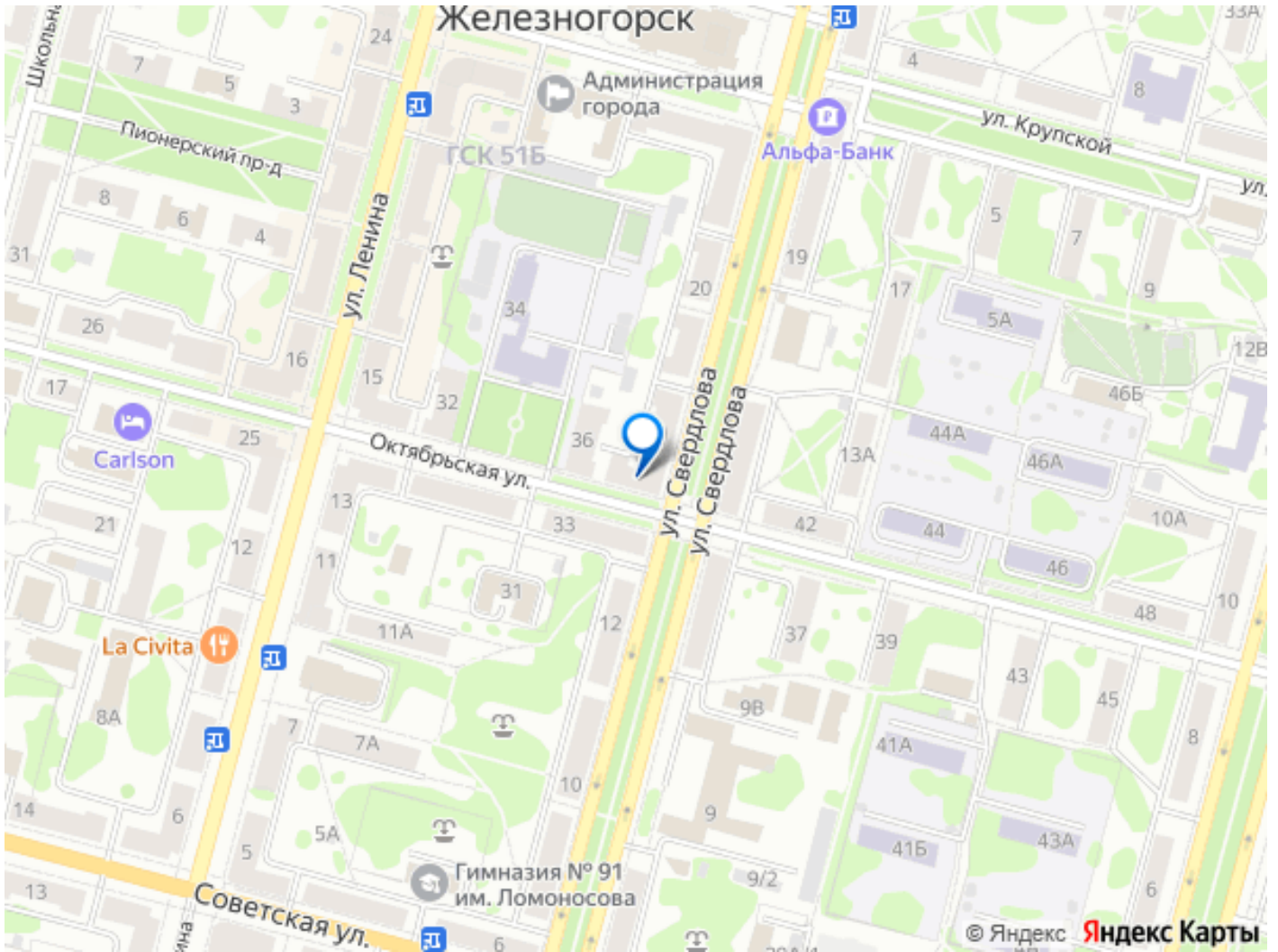
**79842336649**

для заметок



договора аренды.





Move.ru - вся недвижимость России