

Создано: 06.10.2025 в 07:36

Обновлено: 06.10.2025 в 08:57

**Красноярский край, Железногорск,
Октябрьская улица, 38**

112 500 ₽

Красноярский край, Железногорск, Октябрьская улица, 38

Улица

[улица Октябрьская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в долгосрочную аренду отдельное помещение (торговый зал) 150м² со входом - 1я линия, есть карман для стоянки автомобилей. Центр города ул. Свердлова д.16 (угол - ул. Октябрьская д.38).

Помещение состоит из основного зала и 2х малых залов. Организована «мокрая зона с канализацией» с учетом ГВС и ХВС. В помещении есть отдельная эл. щитовая с ПУ -380в; 15 кВт. Ремонт не требуется.

Собственник помещения ИП на УСН (нДС нет).

Арендная плата 750р/м² (112 500 р/мес.).

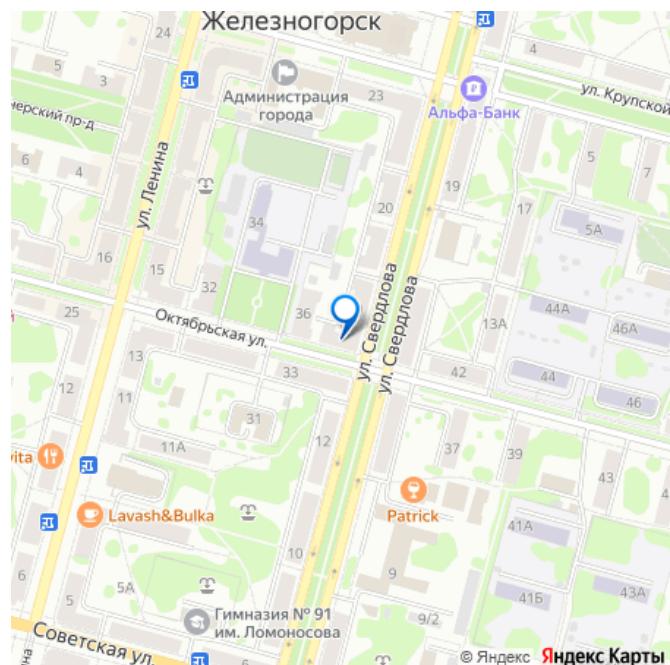
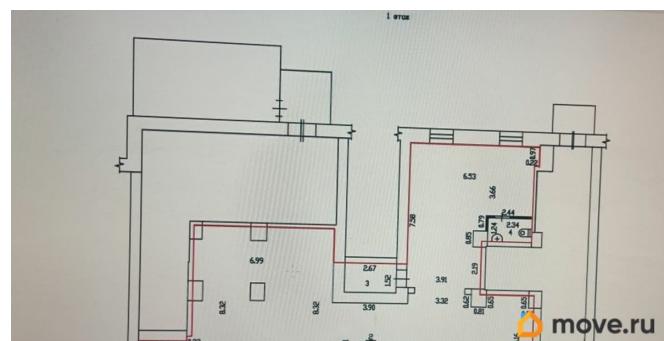
Коммунальные платежи будут согласовываться отдельно при подписании

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285482852>

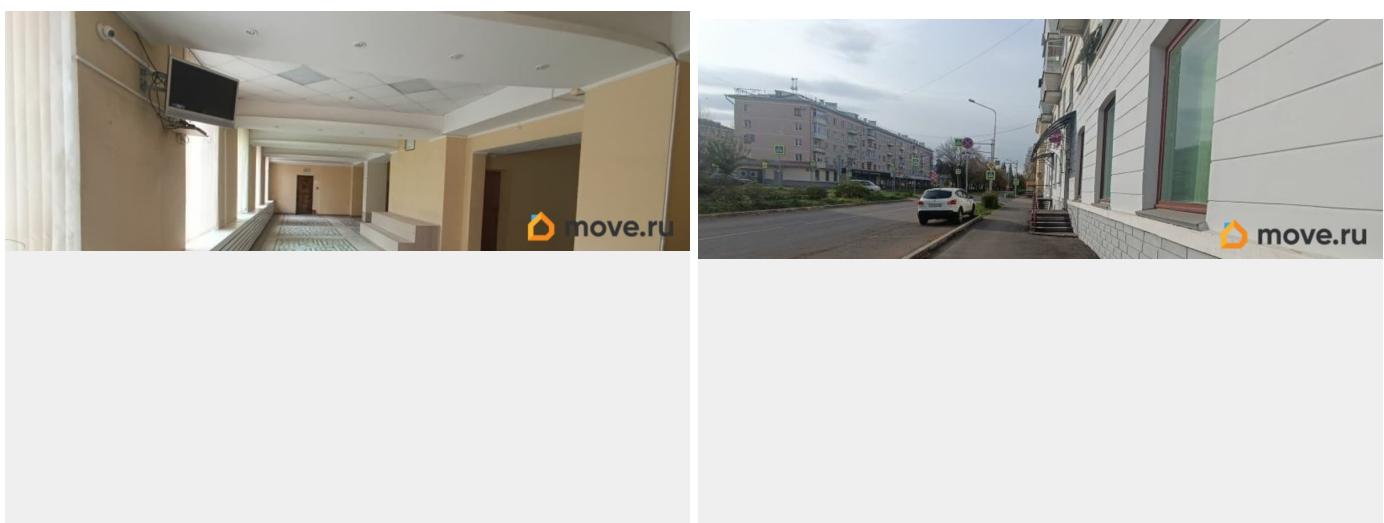
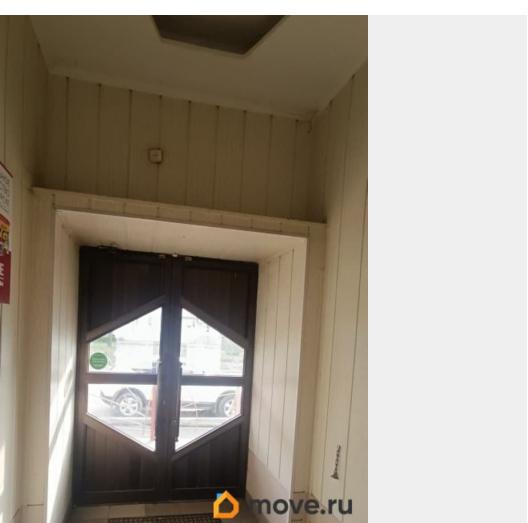
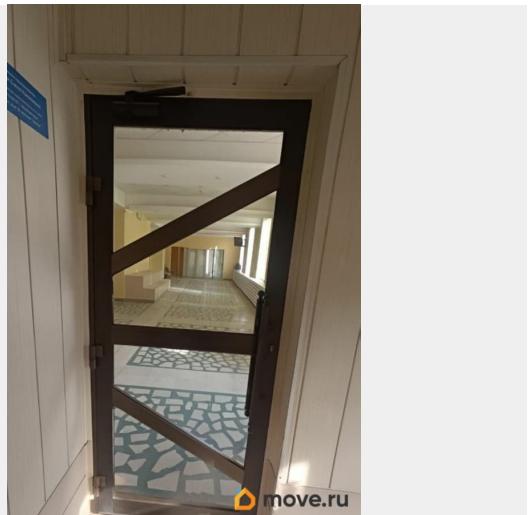
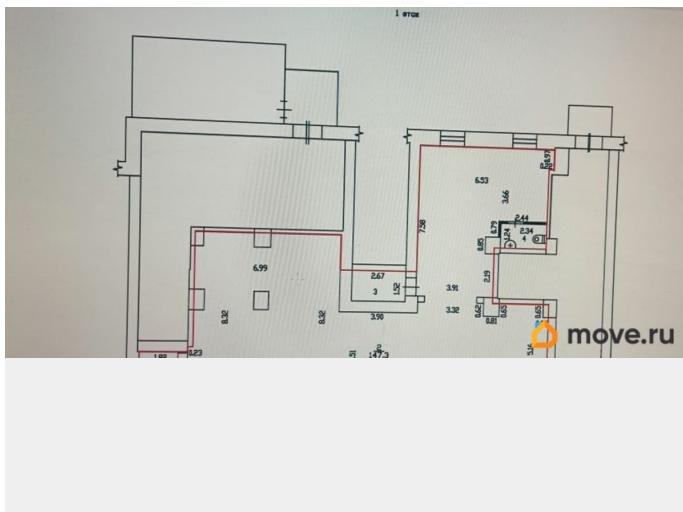
Собственник

79842336649

для заметок

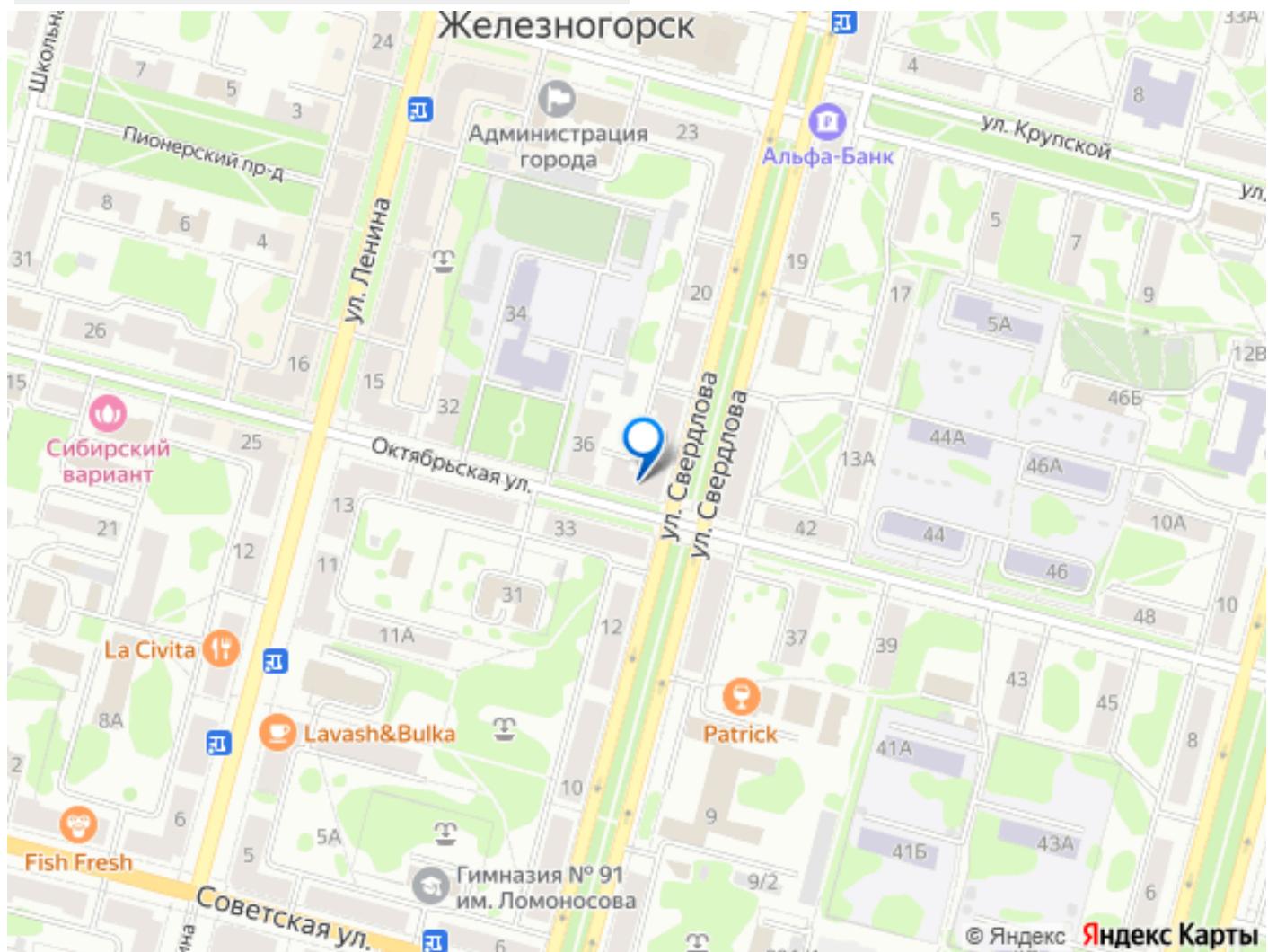


договора аренды.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России