

Создано: 06.10.2025 в 07:36

Обновлено: 06.10.2025 в 08:57

**Красноярский край, Железногорск,
Октябрьская улица, 38**

112 500 ₽

Красноярский край, Железногорск, Октябрьская улица, 38

Улица

[улица Октябрьская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в долгосрочную аренду отдельное помещение (торговый зал) 150м2 со входом - 1я линия, есть карман для стоянки автомобилей. Центр города ул. Свердлова д.16 (угол - ул. Октябрьская д.38).

Помещение состоит из основного зала и 2х малых залов. Организована «мокрая зона с канализацией» с учетом ГВС и ХВС. В помещении есть отдельная эл. щитовая с ПУ -380в; 15 кВт. Ремонт не требуется.

Собственник помещения ИП на УСН (ндс нет).
Арендная плата 750р/м2 (112 500 р/мес.).

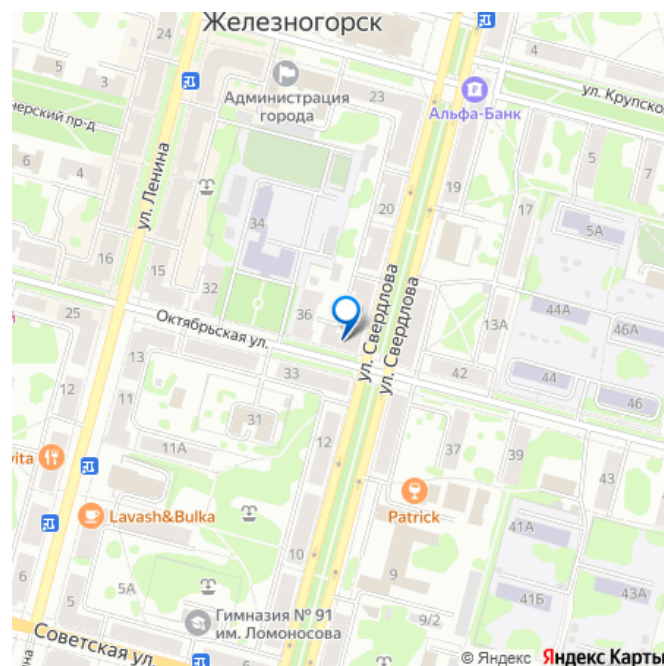
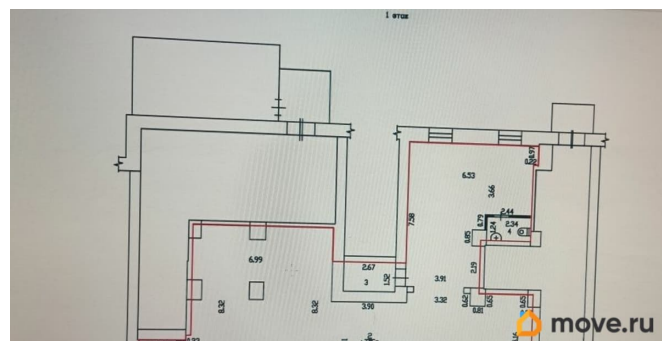
Коммунальные платежи будут согласовываться отдельно при подписании

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285482852>

Собственник

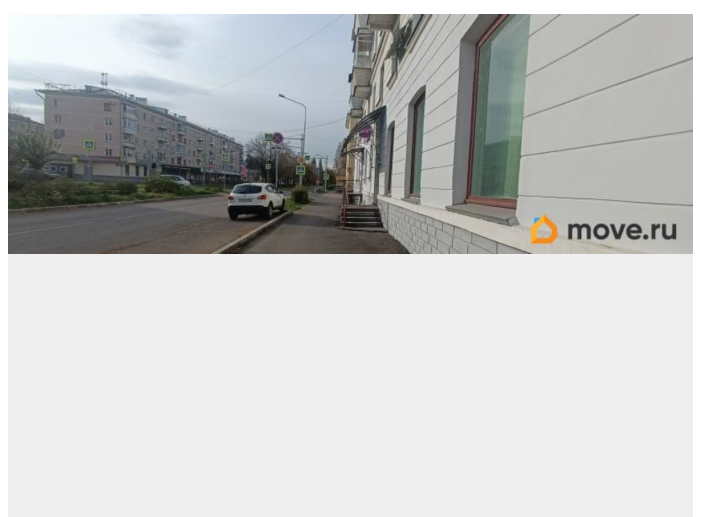
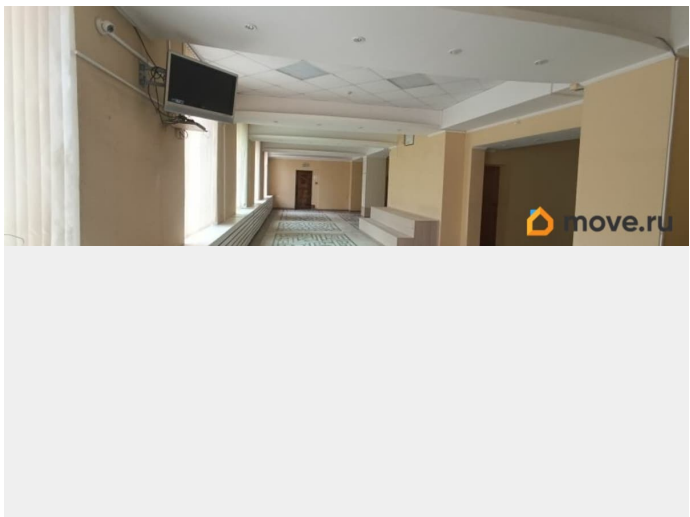
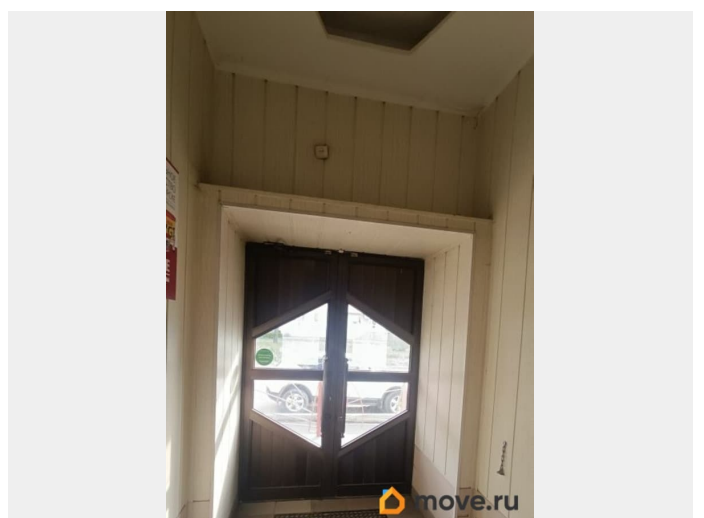
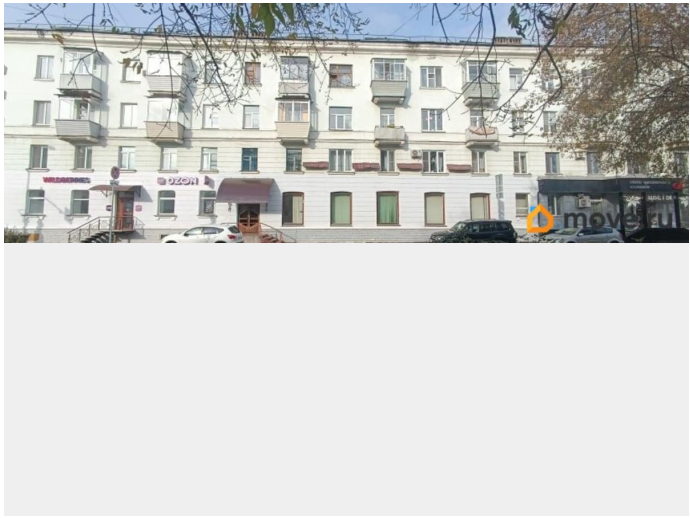
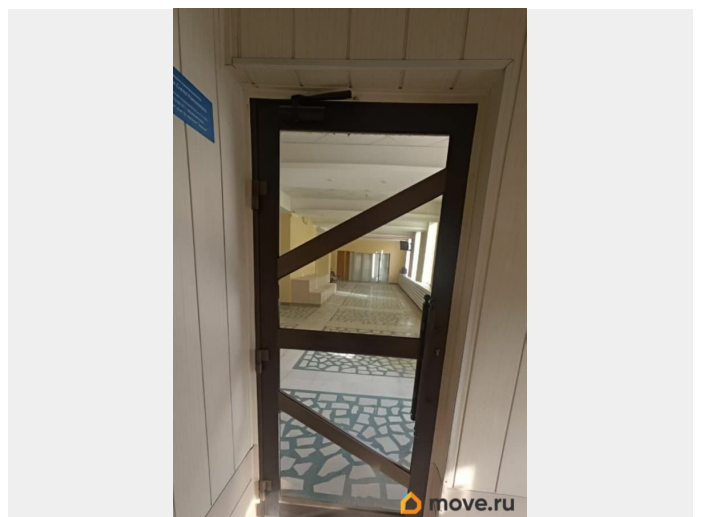
79842336649

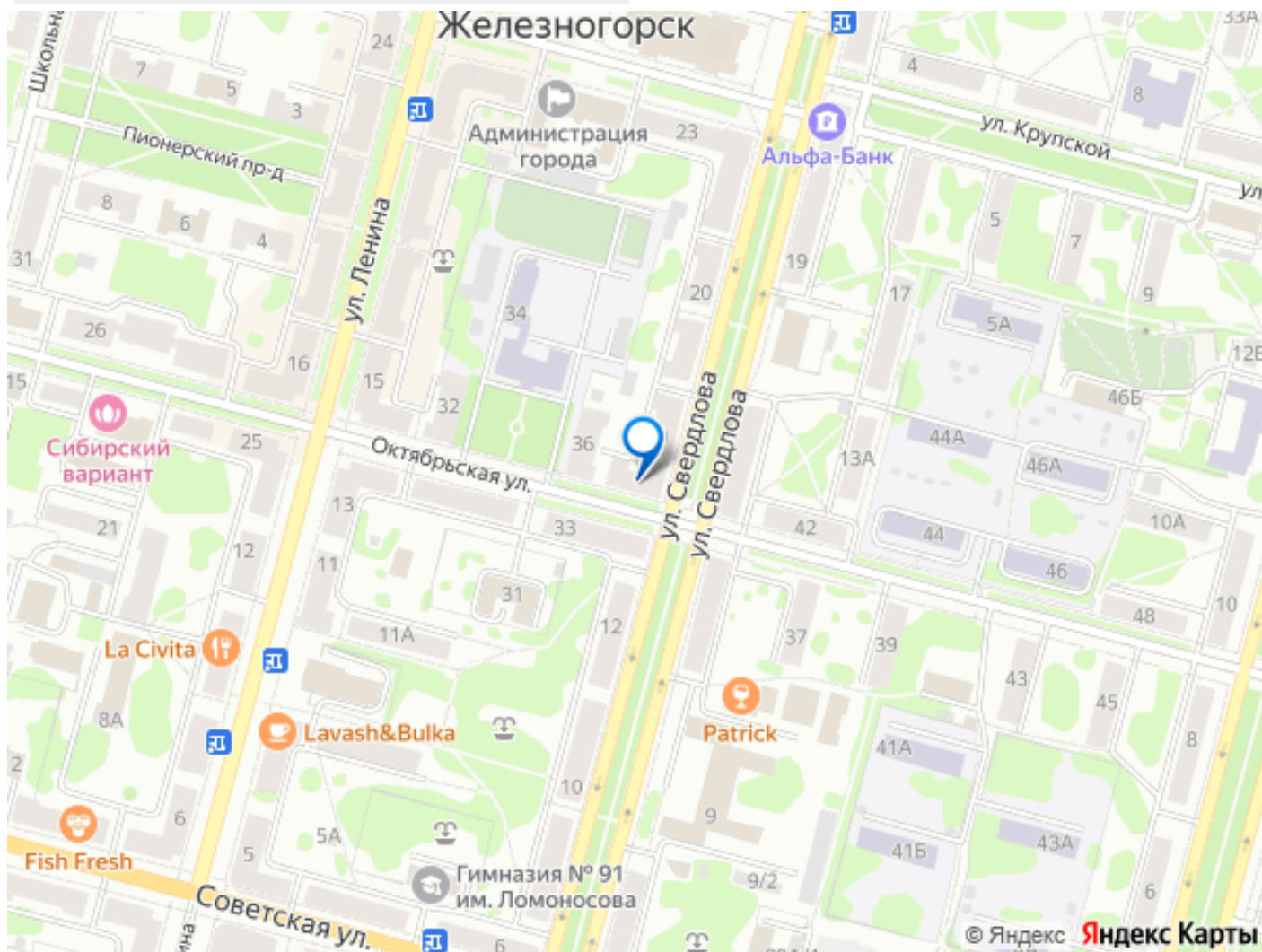
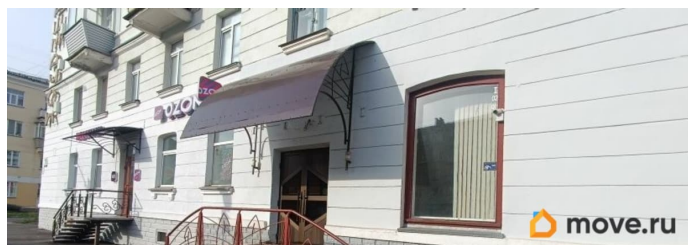
для заметок



The floor plan shows a two-room apartment with the following dimensions and features:

- Room 1 (Left):** Dimensions 6.53m x 3.96m. It contains a bed (2.67m x 1.54m), a desk (1.54m x 0.65m), and a chair.
- Room 2 (Right):** Dimensions 6.53m x 3.96m. It contains a bed (2.67m x 1.54m), a desk (1.54m x 0.65m), and a chair.
- Entrance:** Dimensions 1.54m x 0.65m.
- Corridor:** Dimensions 1.54m x 0.65m.
- Overall Dimensions:** 14.73m x 7.58m.
- Other Features:** A kitchen area (3.96m x 1.54m) and a bathroom (1.54m x 0.65m) are also shown.





Move.ru - вся недвижимость России