

🕒 Создано: 24.12.2025 в 19:10

🔄 Обновлено: 23.01.2026 в 13:10

**Красноярский край, Красноярск, улица
Говорова, 48А**

186 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Говорова, 48А

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

155 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

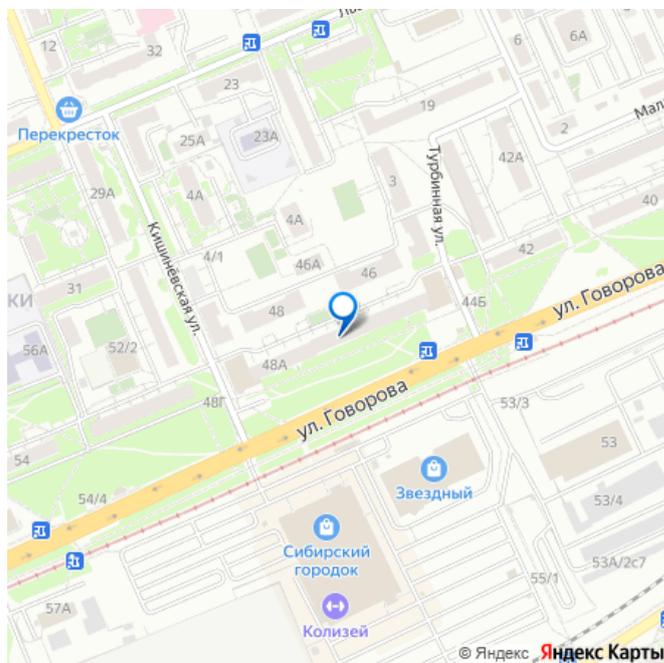
Собственник сдаёт в аренду универсальное торговое нежилое помещение 155 м², можно частично рассмотреть квадратуру под ваши требования. Первая линия проездной дороги Говорова (отличная видимость), большая широкая парковка, рядом остановка и пешеходный переход (очень хороший трафик). Новых построек на районе уже не будет. Ближайшая школа на расстоянии 1 км. Два отдельных входа с центральной дороги Говорова. Все сети городские, кондиционеры есть. Санузел в помещении есть. Торговый зал 100 м² и 55м² подсобно-складское помещение или производственное к примеру.

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287643535>

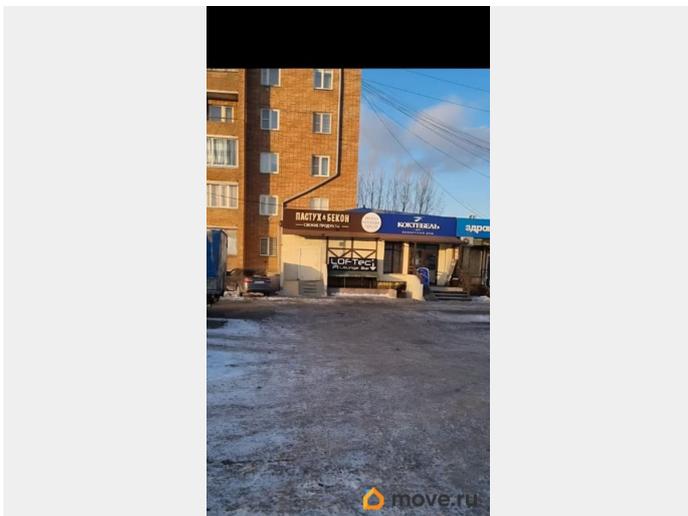
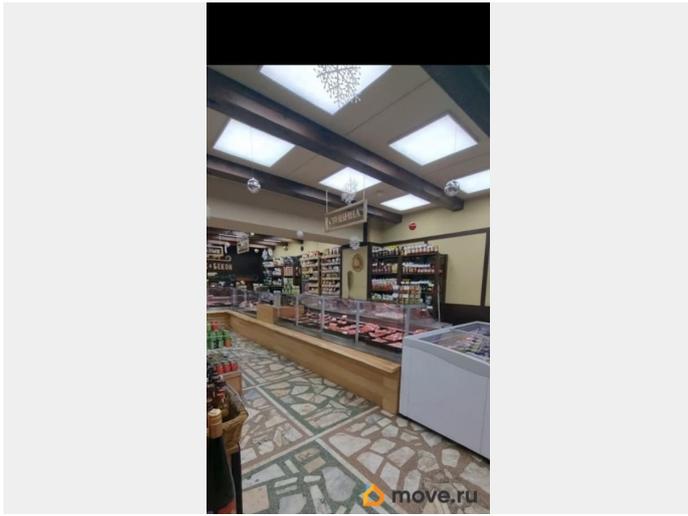
Собственник

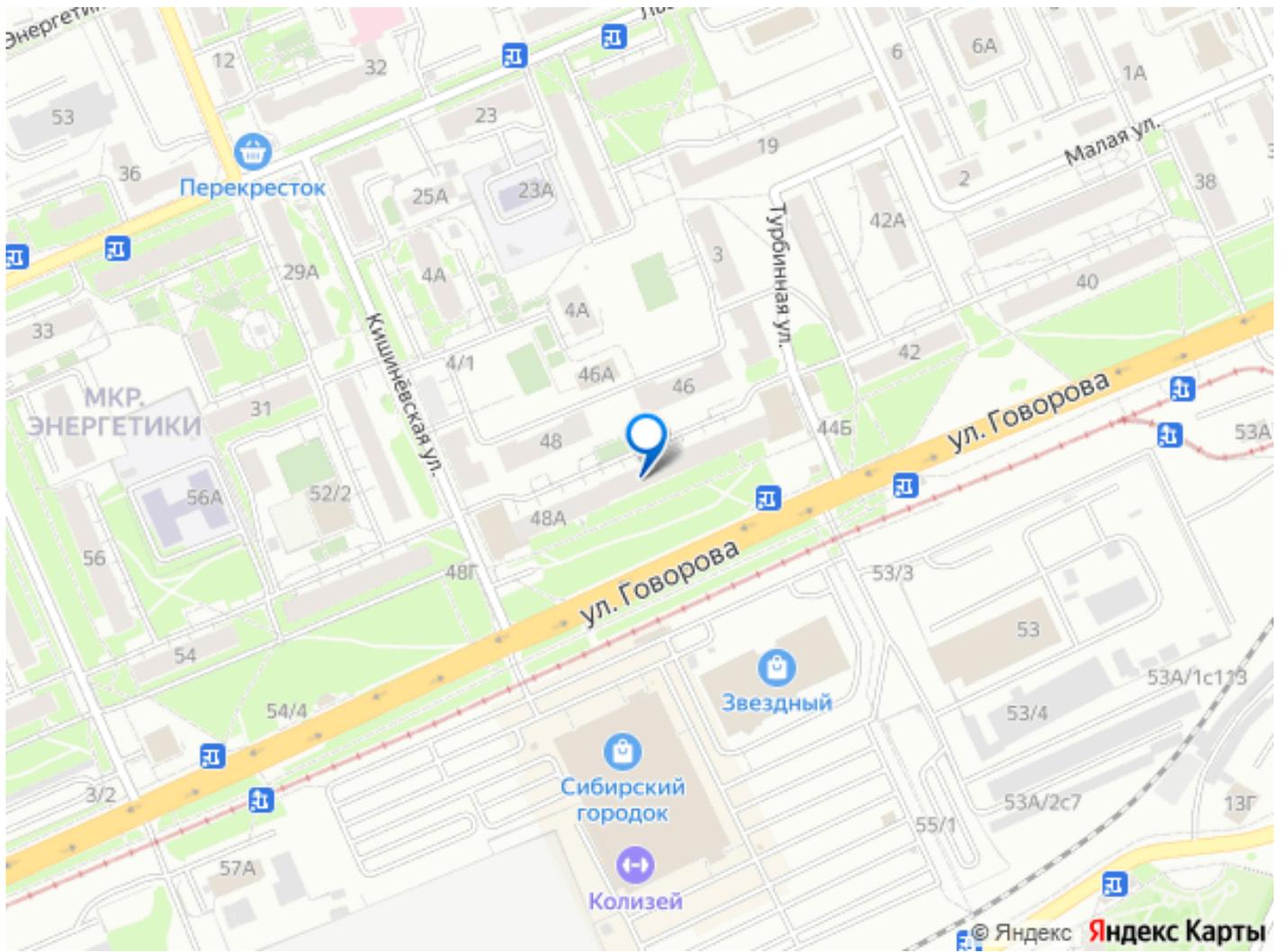
79131806160, 79130328997

для заметок



Современная входная группа с панорамным окном. Коммунальные платежи оплачиваются по счётчикам отдельно. В здании расположены: Аптека, Ломбард, Мясной магазин, Автозапчасти, Стоматология, Озон, Парикмахерская, Ателье, Кальянная. Напротив через дорогу торговый центр «Звёздный». Подойдёт под любой вид деятельности с требованиями около 150 м2 и меньше (20 м2 30 м2 40 м2 50 м2 60 м2 70 м2 80 м2 90 м2 100+м2) Ключевые слова: аренда торгового помещения снять торговое помещение торговая площадь арендовать коммерческая недвижимость аренда помещений магазин под аренду Объект в энергетиках первая линия отдельный вход панорамные окна помещение под бизнес Коммерческая Недвижимость Торговая Локация помещение стоматология помещение медицинские анализы помещение медицинская клиника Зоомагазин Под пиво Под торговлю алкоголь и табак Для торговли продуктами питания Автотовары Инструменты Мясной магазин Аптека Полуфабрикаты Лаборатория Помещение для банка Финансовые услуги Займы и микрозаймы Столовая Канцелярские товары Автошкола Сладости фрукты овощи торты Ювелирные изделия Суши и пицца Строительные товары Парикмахерская Салон красоты Услуги населению Ломбард Квесты Ставки на спорт Пекарня Рыбный магазин





Move.ru - вся недвижимость России