

Создано: 15.01.2026 в 10:28

Обновлено: 20.01.2026 в 09:16

**Красноярский край, Красноярск, 9 Мая  
улица, 26А**

**16 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, 9 Мая улица, 26А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 9 Мая](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

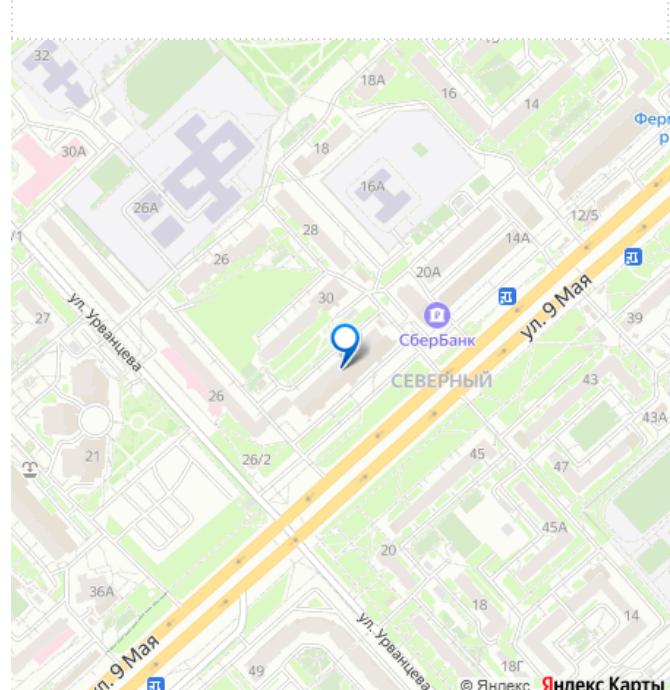
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Помещение площадью 18,9 м<sup>2</sup> на первом этаже с центральным входом в торговый центр с улицы 9 Мая предназначено для коммерческого использования в сфере розничной торговли, услуг или как пункт выдачи. Объект находится в Северном микрорайоне с высокой проходимостью и удобной транспортной доступностью, рядом расположена остановка общественного транспорта. Окно отсутствует. Высота потолков 3,2 метра позволяет эффективно организовать пространство. Ключевым



для заметок

преимуществом является расположение в нежилой зоне торгового центра, что гарантирует отсутствие ограничений по уровню шума и времени работы без конфликтов с жильцами. Территория оборудована комфортным подъездом и бесплатной наземной парковкой, что обеспечивает легкий доступ как для клиентов, так и для поставщиков. Помещение подходит для запуска или расширения бизнеса с минимальными организационными затратами благодаря готовой инфраструктуре и стабильному пешеходному и автомобильному трафику. Звоните, условия обсуждаются. Дополнительно не оплачивается комиссия с покупателя. Номер в базе: 9999417. Код пользователя: 179259

