

🕒 Создано: 03.02.2025 в 11:23

🔄 Обновлено: 05.09.2025 в 07:17

**Красноярский край, Красноярск,  
Новосибирская улица, 9а**

**323 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Новосибирская улица, 9а

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Новосибирская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

323 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

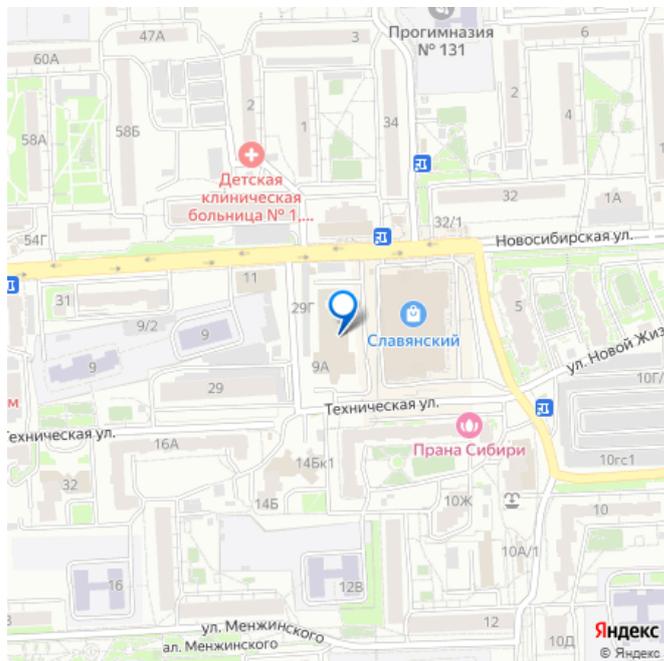
**Описание**

323 м<sup>2</sup> для бизнеса — аренда на Новосибирской, 9А Железнодорожный район, ул. Новосибирская, 9А — отличное местоположение, где бизнесу легко быть на виду и при деле. В аренду предлагается торгово-офисное помещение площадью 323 м<sup>2</sup> по цене 1000 руб./м<sup>2</sup>, плюс коммуналка по счётчикам. Прозрачно, честно и без подводных камней. Что внутри: Планировка, где есть и свободная зона, и кабинетные блоки, Возможность адаптировать под любой вид деятельности — от классического офиса

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9271725185>

**Светлана Таймурзина, Система  
подбора помещений  
79135210979**

для заметок



до шоурума, центра услуг, учебного пространства или магазина с клиентской зоной. Этаж и вход — комфортны для повседневной работы, без логистических трудностей. Почему стоит обратить внимание: Удачное сочетание формата «офис + торговля» — гибкость использования; Район с развитой застройкой и трафиком; Площадь в 323 м<sup>2</sup> — не много и жалко, а достаточно и удобно; Цена — рыночная, без перегибов. Готов показать и обсудить, как это помещение можно адаптировать под вашу задачу. #арендаофиса #торговоепомещение #арендаКрасноярск #арендакоммерческойнедвижимости #снятьпомещение #офисвКрасноярске #торговаяплощадь #офисваренду #площадьдлябизнеса #коммерцияЖелезнодорожный



