

🕒 Создано: 03.02.2025 в 12:09

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 05:15

**Красноярский край, Красноярск,
Новосибирская улица, 9а**

323 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Новосибирская улица, 9а

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Новосибирская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

323 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

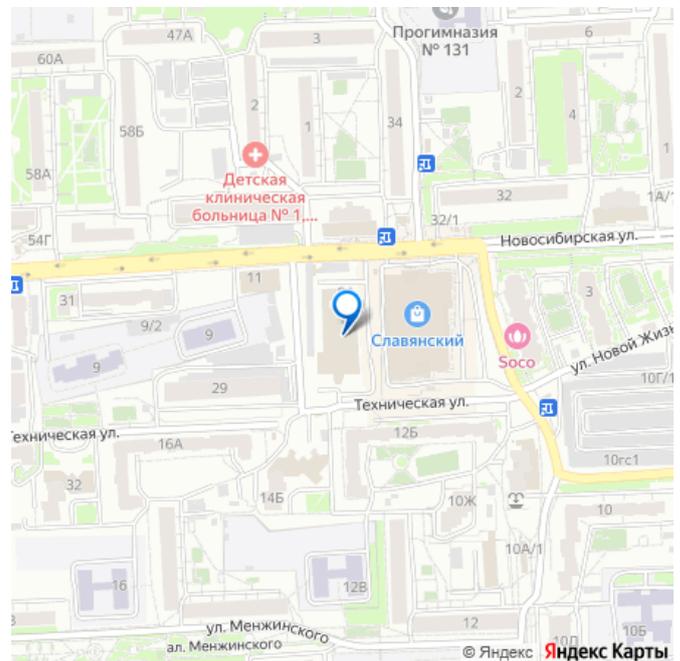
323 м² для бизнеса — аренда на Новосибирской, 9А Железнодорожный район, ул. Новосибирская, 9А — отличное местоположение, где бизнесу легко быть на виду и при деле. В аренду предлагается торгово-офисное помещение площадью 323 м² по цене 1000 руб./м², плюс коммуналка по счётчикам. Прозрачно, честно и без подводных камней. Что внутри: Планировка, где есть и свободная зона, и кабинетные блоки, Возможность адаптировать под любой вид деятельности — от классического офиса

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9290627533>

Система подбора помещений, Система подбора помещений

79835994839

для заметок



до шоурума, центра услуг, учебного пространства или магазина с клиентской зоной. Этаж и вход — комфортны для повседневной работы, без логистических трудностей. Почему стоит обратить внимание: Удачное сочетание формата «офис + торговля» — гибкость использования; Район с развитой застройкой и трафиком; Площадь в 323 м² — не много и жалко, а достаточно и удобно; Цена — рыночная, без перегибов. Готов показать и обсудить, как это помещение можно адаптировать под вашу задачу. #арендаофиса #торговоепомещение #арендаКрасноярск #арендакоммерческойнедвижимости #снятьпомещение #офисвКрасноярске #торговаяплощадь #офисваренду #площадьдлябизнеса #коммерцияЖелезнодорожный



