

🕒 Создано: 22.10.2025 в 10:43

Обновлено: 25.10.2025 в 10:10

**Красноярский край, Красноярск, улица
Сурикова, 36**

90 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Сурикова, 36

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Сурикова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

48 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

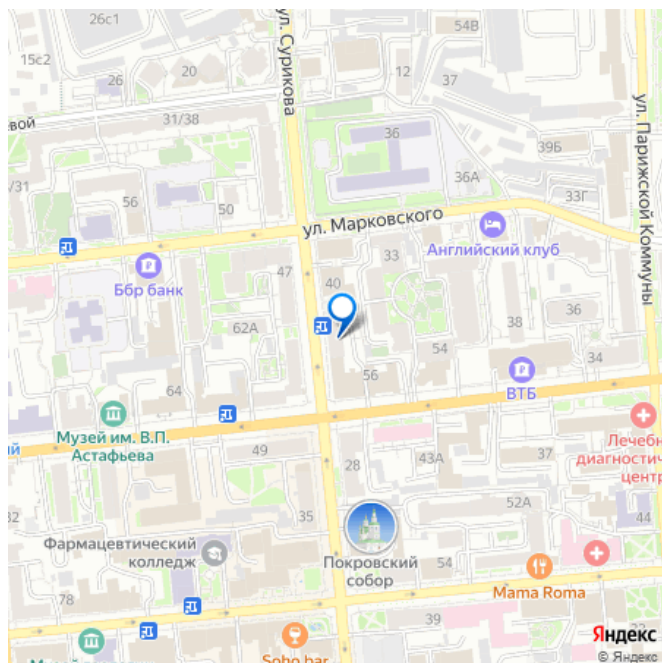
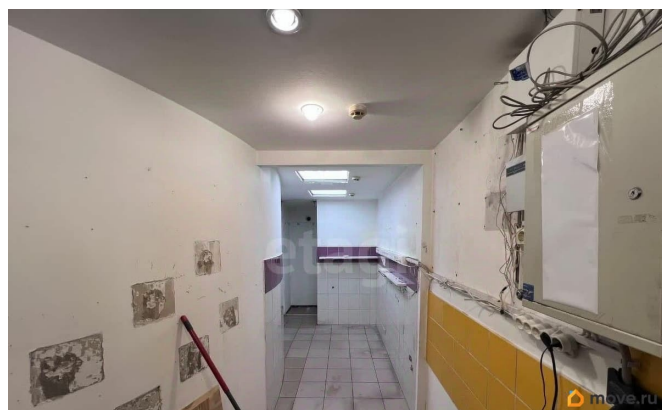
Помещение свободного назначения площадью 48 кв.м. расположено на первом этаже жилого дома по адресу ул. Сурикова, д. 36. Объект обладает двумя входами: центральным с оживленной улицы и дополнительным со стороны двора, что обеспечивает постоянный поток посетителей и удобство для организации работы. Высокая проходимость места гарантируется близостью остановки общественного транспорта «Химчистка». Для клиентов и сотрудников доступна гостевая парковка во

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285967519>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896627

для заметок



дворе с въездом с ул. Ленина. Планировка позволяет эффективно зонировать пространство под торговую, сервисную или офисную функцию. Коммунальные расходы, включая электроэнергию и водоснабжение, оплачиваются отдельно по счетчикам, обеспечивая прозрачность эксплуатационных затрат. Помещение сдаётся в долгосрочную аренду за 90 000 рублей в месяц с условием залога в размере одного месячного платежа. Если вы заинтересованы в аренде или хотите получить дополнительные детали, звоните. Дополнительно не оплачивается комиссия с покупателя. Номер в базе: 10166082. Код пользователя: 179259

