

Создано: 09.10.2025 в 22:36

Обновлено: 16.12.2025 в 01:04

50 000 ₽<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285595749>**Собственник****79833605181**

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

67 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаю 67 м². Отдельный вход, трафик — рядом жилые дома, остановки, другие магазины — стабильный поток пешеходов и потенциальных клиентов — магазин расположен на углу дома — его видно с двух улиц, отлично просматривается и легко найти — формат у дома — покупатели идут сюда интуитивно, по привычке — идеально для розничной торговли, можно офиса, шоурума, салона, мини-кафе и др. — возможность разместить наружную рекламу — внутри: вода, санузел, центральное отопление. При необходимости можно вывести «мокрую точку» в торговый зал — чистое, светлое помещение Общая площадь торгового зала — 67 м². Коридор и санузел + 10 м². Можно снять целиком 45.000+ коммунальные и электроэнергия. Соседи «Стефанишен» отдельный вход рядом.





