

**Собственник****79833605181****50 000 ₽****ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаю 67 м? Отдельный вход, трафик — рядом жилые дома, остановки, другие магазины — стабильный поток пешеходов и потенциальных клиентов — магазин расположен на углу дома — его видно с двух улиц, отлично просматривается и легко найти — формат у дома — покупатели идут сюда интуитивно, по привычке — идеально для розничной торговли, можно офиса, шоурума, салона, мини-кафе и др. — возможность разместить наружную рекламу — внутри: вода, санузел, центральное отопление. При необходимости можно вывести «мокрую точку» в торговый зал — чистое, светлое помещение Общая площадь торгового зала — 67 м? Коридор и санузел + 10 м? Можно снять целиком 45.000+ коммунальные и электроэнергия. Соседи «Стефанишен» отдельный вход рядом.

для заметок





