

Попов Александр

79138374650

Серебряково

23 000 000 ₽

Серебряково

Готовый бизнес

Общая площадь

1181160 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

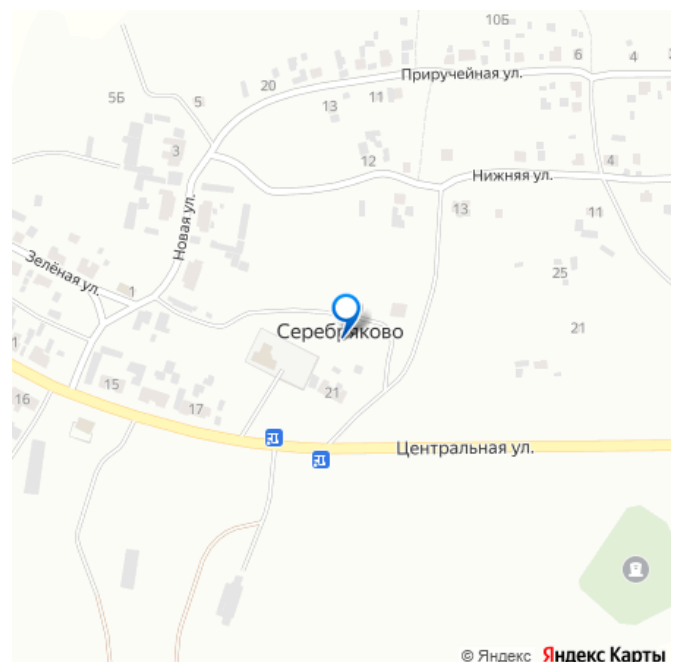
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

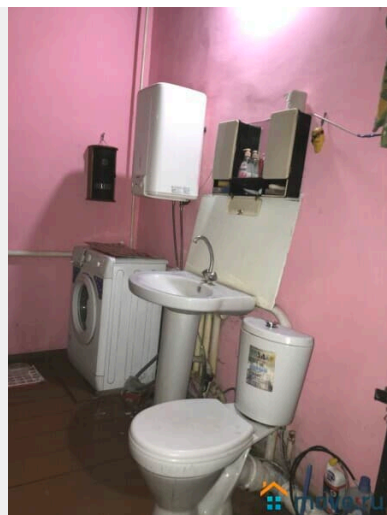
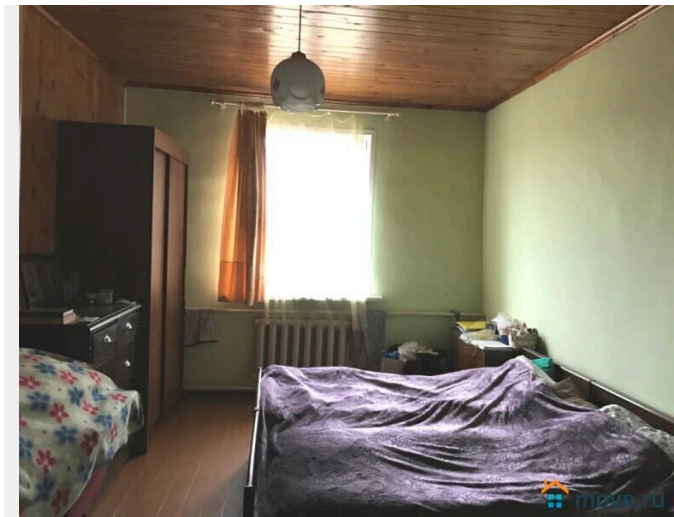
Предлагаем купить готовый бизнес в Емельяновском районе. Фермерское хозяйство расположено Красноярский край, Емельяновский район, д. Серебряково. Действующая сельскохозяйственная ферма, год основания 1990г. Расстояние от г. Красноярска- 30км, по асфальтовой дороге и 2км. по гравийной. Ферма расположена в чистом поле в пяти километрах от деревни Серебряково. Координаты 56.241025, 93.168217 ДОМ: двухэтажный с высоким крыльцом и резным фасадом. Общая площадь 298кв.м, жилая 74,6кв.м, кухня 28,7кв.м. Внешняя отделка дома- кирпич. Под всем домом гараж и мастерская, погреб 3*3 м, септик 2 куб. Отопление печное и электробойлер. Право собственности оформлено. КОРОВНИК: площадь- 189,6кв.м.

для заметок

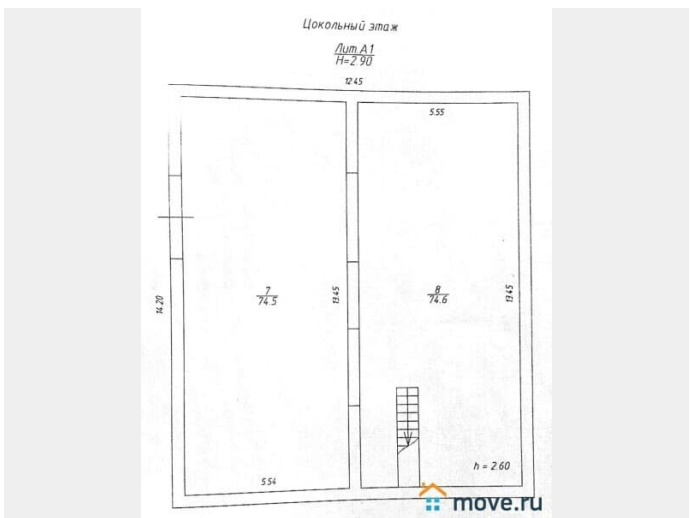


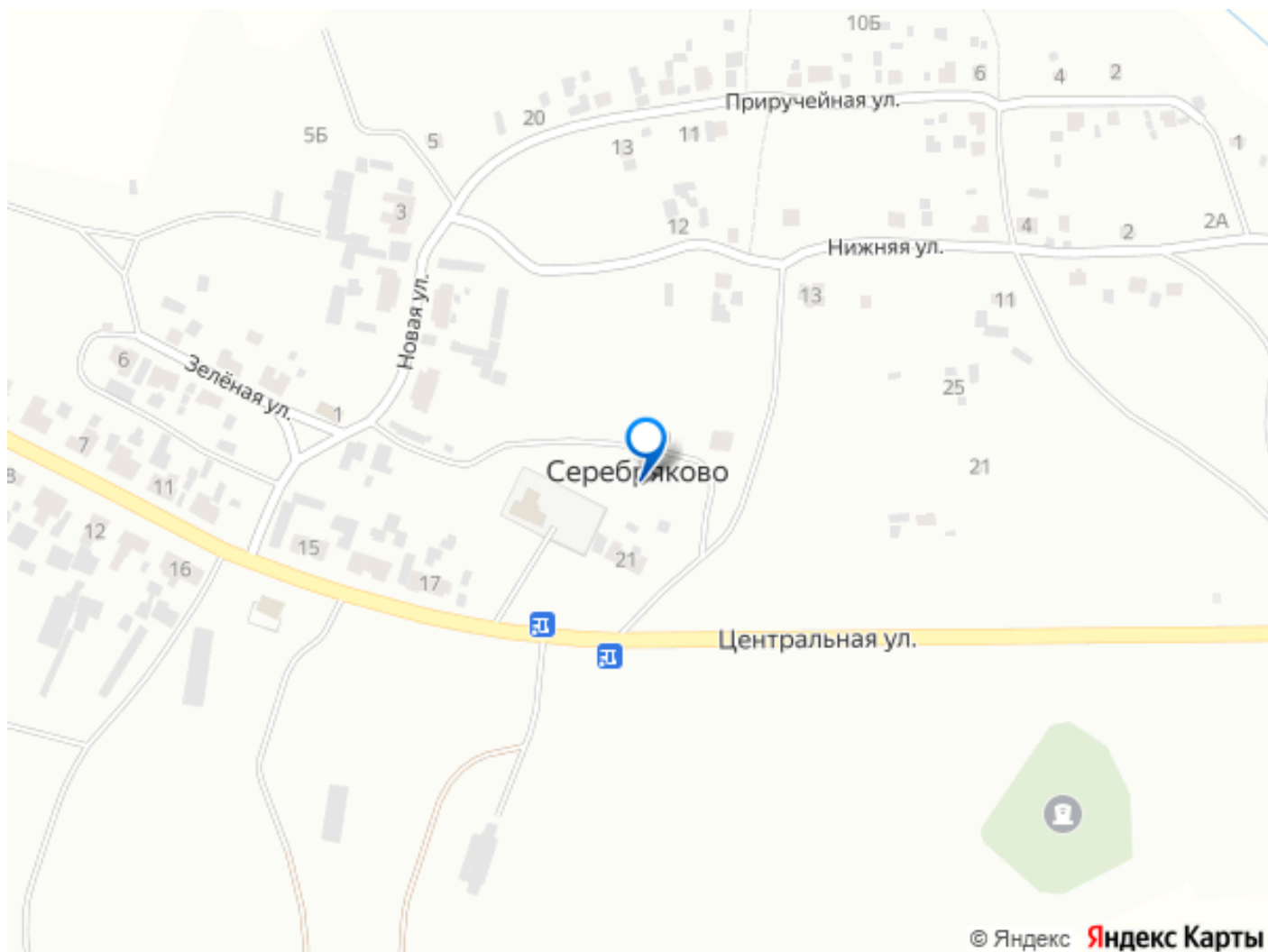
Право собственности оформлено. ГАРАЖ: площадь- 110кв.м, высота-3,5м. СКЛАД ПОД ЗЕРНО: площадь- 200кв.м ОВЧАРНЯ: овцы породы Ромни- Мару. БАНЯ: ВОДОСНАБЖЕНИЕ: скважина на территории глубина 123 метра. Водонапорная башня. Насос (ЭЦВ- 2,8квт. Была замена насоса- август 2023г.) ЭЛЕКТРИЧЕСТВО: трансформаторная подстанция только на ферму. Собственная. ПРУД: на территории водятся караси. ТЕХНИКА: два трактора « Беларусь» МТЗ-82, МТЗ-1025, один пресс подборщик и сенокосилка. На территории расположено два навеса под сено. ЕСТЬ: овцы, коровы , 9- пчелосемей, одна кобыла 3-х лет (жеребая). Территория фермы 87000 кв.м огорожена сеткой рабицей из оцинкованной проволоки. При въезде - ворота. Право собственности на землю оформлено. С 2009г. ЗЕМЛЯ: в собственности два участка общая площадь 1094156 кв.м , в том числе первый - 768783 кв.м , второй — 325373 кв.м.











Move.ru - вся недвижимость России