

Создано: 26.01.2026 в 19:21

Обновлено: 26.01.2026 в 19:21

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288357051>

**Евгений**

**79082129492**

**Талое, улица Советская, д. 23**

**70 000 ₽**

Талое, улица Советская, д. 23

Улица

[улица Советская](#)

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Торговое помещение 98 м<sup>2</sup> в центре. Идеально под магазин или аптеку! Сдаётся торговое помещение в центре села Талое (Емельяновский район, 50 км от Красноярска). Постоянный поток людей со всего округа: село обслуживает 7 ближайших деревень! Готовое место под ваш бизнес. Соседи — OZON, Wildberries и Администрация посёлка. Площадь: -98 м<sup>2</sup> (есть возможность увеличить площадь до — 150 м<sup>2</sup> или арендовать половину здания, 48 кв.м.) Внутри всё готово к работе: - Новое здание - Тёплый пол - Центральное отопление и вода - Санузел в помещении Идеально для: • магазина • аптеки • товаров повседневного



спроса • "всё для дома и дачи" Условия аренды: - Долгосрочные арендаторы в приоритете - Дадим 1 месяц арендных каникул - Отопление и электроэнергия — отдельно, по счётчикам - Звоните — расскажу всё, вышлю фото и покажу лично!





