

🕒 Создано: 20.03.2026 в 17:02

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 17:02

**Красноярск, улица Дмитрия Мартынова,
12**

241 879 ₺

Красноярск, улица Дмитрия Мартынова, 12

Улица

[улица Дмитрия Мартынова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

121 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение в торговом комплексе площадью 121 кв.м, в прямую аренду, на любой срок с предоплатой за 1 месяц, с возможностью арендных каникул. Включено в ставку: эксплуатационные расходы.

Минимальный срок аренды 11 мес.

Помещение располагается в 3-этажном торгово-развлекательном центре класса В+, юридический адрес не предоставляется.

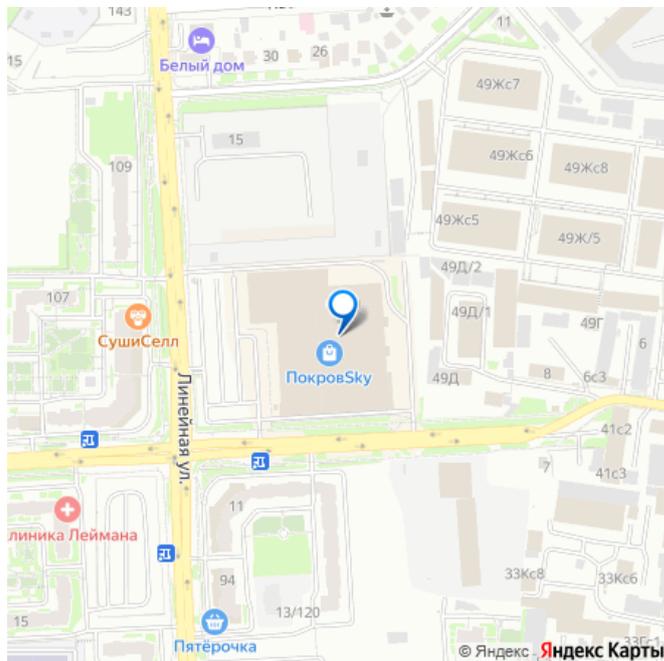
Помещение располагается на 2 этаже здания. Возможное назначение помещения - торговая площадь, высота потолков 3 м, помещение под чистовую отделку. Комнат в аренду - 2, на полу плитка. Общая площадь

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9292101548>

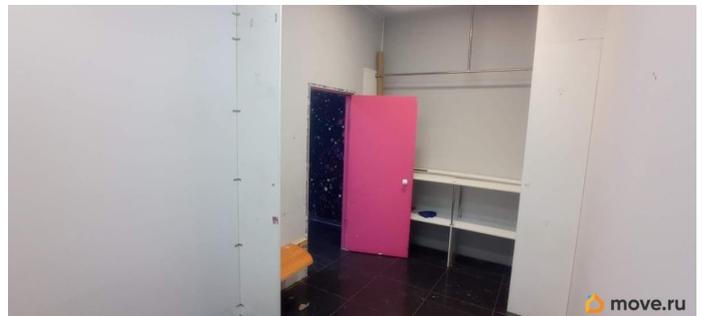
Сергей Викторович, частное лицо

**7(958)731-01-56,7(983)
060-74-51**

для заметок

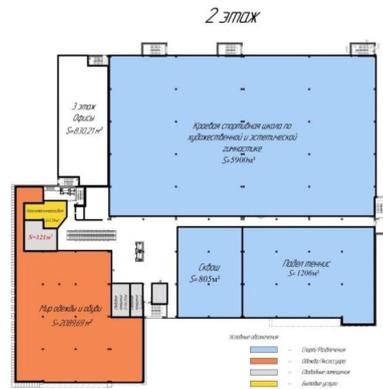


здания 40000 м2, располагается на участке 28,047 га, эскалаторов 2, лифтов 2, траволаторов 2, здание на первой линии, здание работает с 8 до 24 ч., открыто ежедневно. Среди арендаторов - Гипермаркет «Лента», Краевая спортивная школа гимнастики, Клуб падел тенниса, Фитнес-центр NRGym, ресторан Baker Street, DNS, Мир одежды обуви, салоны связи, фудкорт, клуб Падел тенниса, Сквош и др.. Здание построено в 2016 году, участок находится в аренде, здание полностью функционирует. Внутри центральное кондиционирование, вентиляция - приточная, центральное отопление, есть водоснабжение, спринклерная система пожаротушения. Доступ в здание свободный, здание охраняется. Парковка автомобилей - наземная. Парковка на 320 машиномест, парковка предоставляется бесплатно. [#8129362#]





move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

