

Создано: 12.09.2025 в 17:02

Обновлено: 01.10.2025 в 01:08

**Красноярский край, Железногорск,
парковая улица, 16, помещение 43**

3 580 000 ₽

Красноярский край, Железногорск, парковая улица, 16,
помещение 43

Улица

[улица Парковая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

244.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект: Нежилое помещение свободного назначения (магазин) общей площадью 244.2 кв. м. Расположение: -1 этаж 4-этажного жилого дома. Отдельный вход с улицы. Окна на две стороны: на улицу и во двор.

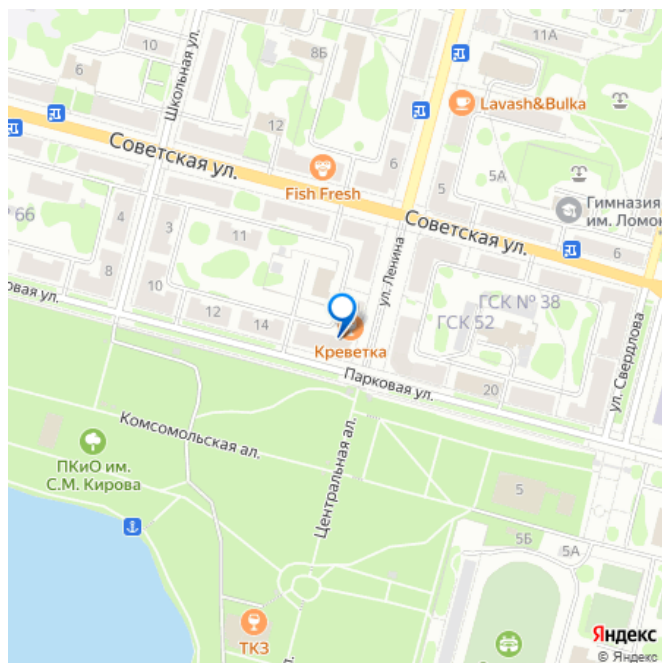
Ключевые преимущества: Локация: Помещение в жилом доме с высокой пешеходной активностью. Готовность к запуску: Объект не требует капитальных вложений в ремонт. Наличие мебели и коммуникаций (интернет, телефон) позволяет начать бизнес в кратчайшие сроки. Планировка: 8 комнат оптимальны для

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284864355>

Сергей, частное лицо

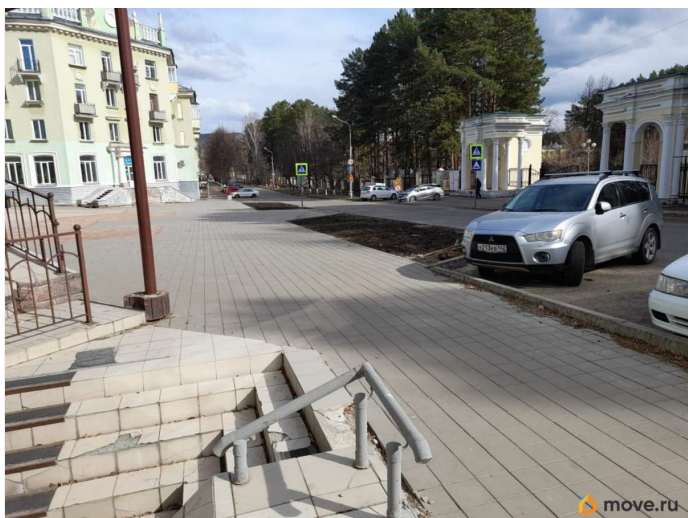
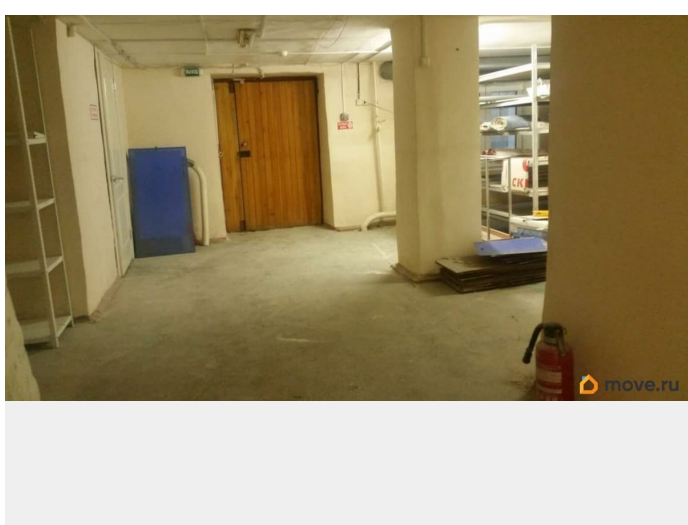
7(930)377-85-21

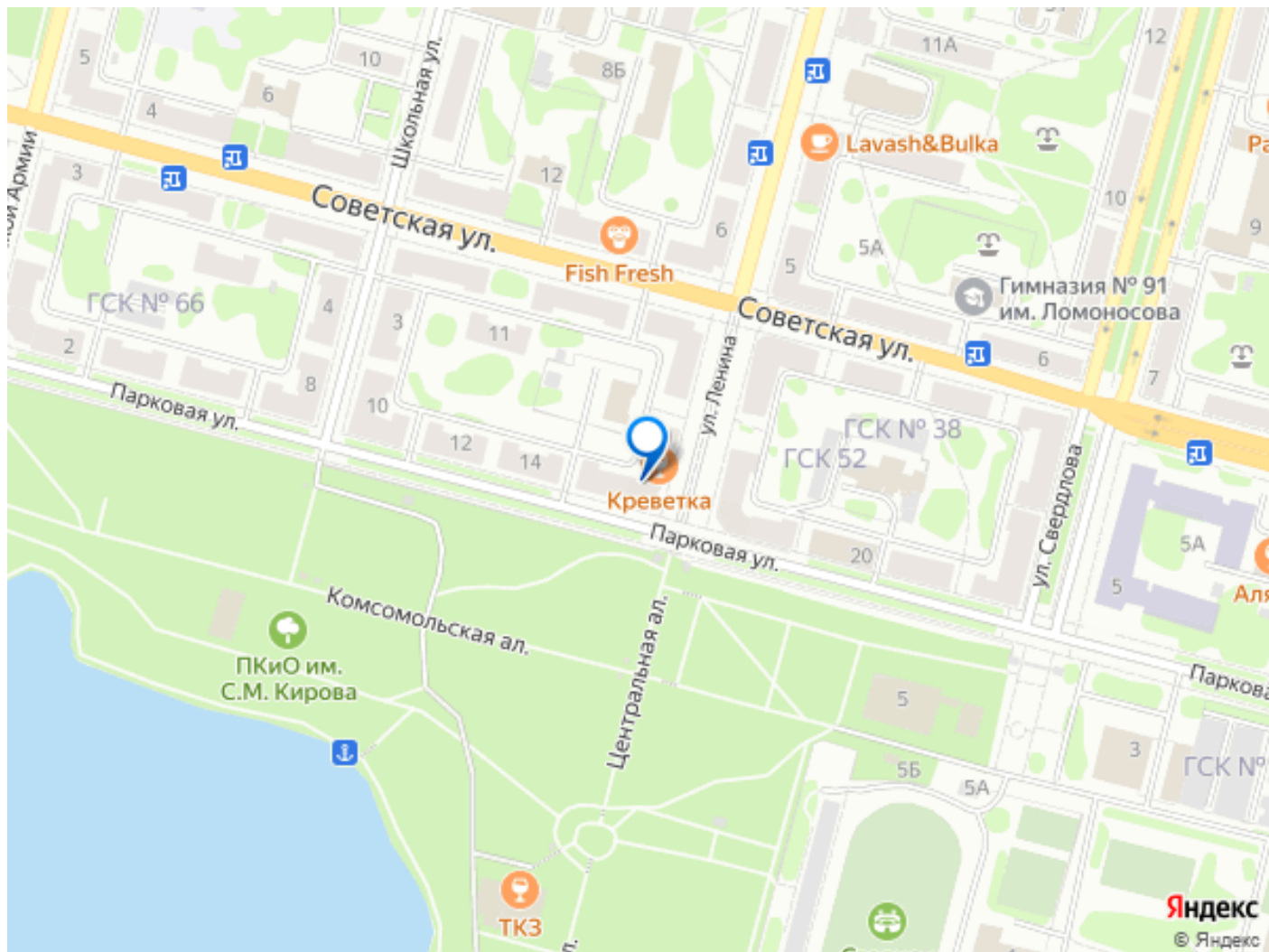
для заметок



зонирования под торговую зону, склад, офис и подсобные помещения. Инфраструктура: Наличие бесплатной наземной парковки является значительным конкурентным преимуществом. Технические характеристики: Год постройки здания: 1958 Высота потолков: 2.4 м Отопление: Автономное Вентиляция: Есть Окна: Маленькие примерно 1 м *1 м, двойного остекления Пол: Плитка Охрана: Во дворе шлагбаум. К зданию подъезд свободный Есть все коммуникации для запуска объекта в работу. Есть вопросы? ТОРГ УМЕСТЕН!!! Пишите или звоните — все расскажу и покажу! [#7436121#]







Move.ru - вся недвижимость России